

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skovbakkevej.

Sted: hos Henning Thomsen, Skovbakkevej 70.

Tidspunkt: tirsdag den 12. november 2002 kl. 20.00

Tilstede: Jens Anton Dalgaard, Adrian Siegenthaler og Henning Thomsen

Dagsorden:

1. Økonomi
2. Stibelysning
3. Fællesareal
4. Lastbiler på sivevejen
5. Vejtræer
6. Areal ved Niels Kristensen
7. Næste møde

ad 1. Økonomi

Henning Thomsen meddelte, at der nu var fremkommet faktura fra KPF Arkitekterne A/S (Fællestegnestuen) vedrørende arkitekthonorar. Fakturaen lyder på kr. 34.733,25 incl. moms. I det oprindelige anlægsbudget havde vi anslået kr. 32.000,-. Fakturaen videresendes til kommunen til betaling. Opdateret oversigt indeholdende arkitekthonoraret over de forventede samlede udgifter vedrørende anlæggelse af fællesarealerne blev udleveret.

ad 2. Stibelysning

Adrian Siegenthaler gjorde opmærksom på, at der mangler stibelysning på stien mellem nr. 36,60,62,86,88. Der skal rettes henvendelse til Viborg kommune herom (selv om vi måske godt ved, at det bliver svært at få kommunen til at betale for etablering af belysningen).

ad 3. Fællesareal

Ejeren af nr. 83 har plantet hæk tæt op mod læhegnet, der står på fællesarealet. Har nr. 83 tilraget sig noget af fællesarealet (som en del af områdets beboere vist mener)? Vi kunne ikke umiddelbart ud fra et oversigtskort se, hvor skellet retteligt skal gå. Sagen bør undersøges nærmere.

ad 4. Lastbiler på sivevejen

Problemerne med lastvognskørsel på sivevejen og dermed følgende skader på græsarealerne blev drøftet. Henning Thomsen kunne meddele, at skaderne mod vest er foranlediget af en lastvogn fra Rødkjærsgade Cementvarefabrik.

Henning Thomsen har anmodet VM Anlæg om at udbedre skaderne (såvel mod øst og vest), og der er rettet henvendelse til Rødkjærsgade Cementvarefabrik A/S om, at de kan forvente en regning for udbedring af skaderne. Dette er accepteret af direktør Jørgen Birk.

Vi kunne også konstatere, at der er kommet nye skader på østsiden af sivevejen.

Efter mødet har vi fået oplyst, at skaderne mod øst er foranlediget af en lastvogn med spær til byggeriet på nr. 91. Bygmester Kurt Jensen har orienteret J N Kjærsgaard Tømmerhandel A/S om, at en af deres leverandører har foranlediget disse skader, og at de vil få en regning på udbedringen heraf.

Vi drøftede mulighederne for at etablere yderligere chikaner på vejen. Jens Anton foreslog, at vi opsætter en "højdebom" der medfører, at kun personvogne og almindelige varevogne kan køre igennem. Vi kom ikke til nogen konklusion om problemet.

ad 5. Vejtræer

Plantning af vejtræerne blev drøftet. Bliver der plantet røn i stedet for hvidtjørn? Vi skal spørge herom. Er træerne på Niels's del af udstykningen plantet korrekt?

ad 6. Areal ved Niels Kristensen

Det besluttedes, at legepladsudvalget anmodes om at komme med oplæg til anvendelse af området øst for nr. 52 til behandling på næste bestyrelsesmøde.

ad 7. Næste møde

Næste møde: 7. januar 2003 kl. 20.00 hos Jens Anton Dalgaard.

Refereret af Henning Thomsen