

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skovbakkevej.

Sted: hos Henning Thomsen, Skovbakkevej 70, Viborg.
Tidspunkt: mandag den 6. februar 2006 kl. 20.00
Tilstede: Lars Kaasgaard, Jens Anton Dalgaard, Henrik Lauridsen, Henning Thomsen og Kim Vestergaard

1. Økonomi
2. Post & meddelelser
3. Planlægning af generalforsamling
 - a. Gennemgang af udkast til regnskab + fastlæggelse af budget for 2006
 - b. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 - c. Aflæggelse af referat
4. Opfølgning på afleveringsforretning med Viborg kommune
5. Status vedrørende snerydning
6. Diverse
 - a. Sammenkomst i februar
 - b. Knækkede vejtræer

Ad 1. Økonomi

Regninger modtaget:

- Kr. 8.846,25 Snerydning

Den nuværende aftale med BF-Anlæg, indeholder en mundtlig aftale om af BF-Anlæg selv tager initiativ til at luge osv. på området ved legepladsen.

De modtagne regninger for denne ydelse i den forgangne sæson er af en sådan størrelse at det kræver en revideret aftale. Fremover skal sådant arbejde forud aftales med en kontaktperson for bestyrelsen/grønt-udvalg.

Det blev kort diskuteret om det kunne være en fordel at anbringe foreningens ”opsparing” i en investeringsforening eller lign.. Dette tages op igen efter generalforsamlingen.

Ad 2. Post & meddelelser

Intet til dette punkt.

Ad 3. Planlægning af generalforsamling

Dato: 21 marts kl. 19.00 på Houlkær Skolen.

Indkaldelse: Brev udsendes i uge 8.

- 3 a.) Regnskabet for 2005 blev gennemgået og efterfølgende godkendt.
Forslaget til budget for 2006 blev gennemgået.

- 3 b.) På valg i år er Henning og Jens Anton – ingen af dem genopstiller.
Bestyrelsen arbejder på at finde interesserede kandidater forud for generalforsamlingen.
- 3 c.) Samme procedure som sidste år.

Ad 4. Opfølgning på afleveringsforretning med Viborg Kommune

Manglerne fra afleveringsforretningen med Niels Kristensen er nu bragt i orden.

Endnu har kommunen ikke påbegyndt udbedring af manglerne fra afleveringsforretningen d.1/12-2005. Bestyrelsen har tilkendegivet overfor kommunen at vi ikke anser arealerne for overdraget før alle påpegede mangler og udeståender er udbedret.

Bestyrelsen har videresendt henvendelsen fra boligforeningen skovbakkevej 86-94 angående ønsket om kontrollerende støjmålinger mod ringvejen, videre til kommunen. Som svar herpå har kommunen svaret, at de anser støjmålingerne og støjvolden som værende foretaget og etableret korrekt. Den medsendte dokumentation herfor er meget mangelfuld, hvorfor vi nu beder kommunen om at dokumentere forholdene mere fyldestgørende.

Ad 5. Status vedrørende snerydning

Kvaliteten og hyppigheden af det udførte arbejde har været noget svingende. Det blev aftalt at Kim Vestergaard varetager kontakten til Birger Larsen – ligeledes er det aftalt med Birger Larsen at han strammer op.

BF-Anlæg har givet tilbud på snerydning – prismæssigt er det umiddelbart sammenligneligt med Birger Larsen's priser. Vi skifter ikke "leverandør" i denne omgang, men afventer om det lykkes at få strammet den nuværende aftale .

Ad 6. Diverse

- a) Sammenkomst

Dato: 23/2.

- b) Knækkede vejtræer

Vejtræer ved nr. 25 og nr. 38 er blevet knækket – i begge tilfælde er årsagen påkørsel og "synderne" er kendt. Der sendes en regning til begge og BF-Anlæg bestilles til at plante nye.