

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skovbakkevej.

Sted: hos Morten Andersen, Skovbakkevej 66.
Tidspunkt: mandag den 18. februar 2008 kl. 20.00
Tilstede: Anette Nørskov, Henrik Tovgaard, Kim Vestergaard, Morten Andersen og Thomas Wøhlk

1. Økonomi – Resultat og hensættelser til næste år
2. Generalforsamling – Dato, indkaldelse, køreplan, dirigent, suppleanter
3. Vejchikaner
4. Post & meddelelser (Houlkær initiativgruppe - Borgermøde, Båltilladelse - Skt Hans, fradrag for forbedringer)
5. Grønt udvalg
6. Hjemmeside
7. Eventuelt

Ad 1. Økonomi – Regnskab og Budget

Regnskabet er underskrevet af bestyrelsen og revisoren og klar til generalforsamling.

I forhold til udarbejdelse af budget har bestyrelsen kontaktet Viborg Kommune for at få div. oplysninger vedr. hensættelser til vedligeholdelse af vores veje. De har informeret at levetiden for vores veje er ca. 20-25 år i alt dvs. cirka 15-20 år mere (etableret i 2002). Slidlag og opretning koster i dag ca. 90 kr.pr. m². At fjerne de gamle SF sten og lægge nye koster i dag ca. 190 kr. pr. m². Vores område er opmålt til 4140 kvm asfalt og 7372 kvm belægningssten. Det vil i dag betyde en omkostning på 1,7 millioner kroner at udskifte belægningerne. Omregnes til fremtidsværdi er udgiften på lidt over 4,1 million kroner, hvilket svarer til at vi har behov for at spare 83.000,- kroner op om året. Bestyrelsen har på dette grundlag valgt at hæve hensættelsen til vejfonden fra 45.000 kr til 80.000,- kr om året.

Det siger sig selv at vi med sådan en udgift for ny belægning skal passe på vores nuværende. Salt nedbryder levetiden på belægningssten, så bestyrelsen henstiller til, at der *ikke* bruges salt på områderne. Derudover vil Kim Vestergaard kontakte vores snerydningsfirma, at de ikke må køre og ”skrabe” is væk, da dette også kan ødelægge belægningen.

Udover den større hensættelse til vejfonden tages der i budgettet højde for vejchikaner og den nybeplantning, der blev skubbet fra 2007 til 2008.

Ad 2. Generalforsamling

Tidspunktet for generalforsamlingen bliver torsdag den 27. marts 2008 kl. 19.00.

Anette Nørskov Schultz udarbejder indkaldelse. Thomas Wøhlk printer og uddeler. Morten Andersen sørger for forplejning til generalforsamlingen, kontakter revisor og revisorsuppleant for genvalg og kontakter potentiel dirigent. Henrik Tovgaard kontakter skolen angående lokaler. Kim Vestergaard kontakter Grønt udvalg angående valg og genvalg. Alle undersøger hvem der er interesseret i at være suppleanter.

Ad 3. Vejchikaner

De sidste oplysninger om vejchikaner er indhentet og samlet i præsentation til generalforsamlingen. Bestyrelsen gennemgik præsentationen og lavede de sidste rettelser.

Ud fra anbefalinger fra Park & Vej har bestyrelsen valgt ikke at komme med løsninger, hvor der skal skæres i asfalten. Der er valgt kantsten, som kan "sømmes" fast i asfalten samt indhold, som er flot men overkommelig i pris. Løsningsmuligheden fremlægges på generalforsamlingen.

Godkender generalforsamlingen forslaget skal der søges om tilladelse hos Kommunen. Kommunen tager kontakt til politiet og godkender samlet.

Ad 4. Post & meddelelser

Henvendelse fra Houlkær initiativgruppe

Morten Andersen deltog i formøde og borgermøde afholdt af initiativgruppen den 30. januar. På formødet blev der afholdt workshop, hvor der blev diskuteret vision for området. Desværre blev selve borgermødet først skubbet og senere aflyst, da politikerne havde byrådsmøde som trak ud og derfor ikke mødte op.

Henvendelse om fælles Skt. Hans aften

Bestyrelsen har endnu ikke søgt om båtilladelse til Skt. Hans aften. Der er usikkerhed omkring interessen, så det tages eventuelt med på generalforsamlingen under eventuelt.

Fradrag for forbedringer

Den 1 års behandlingstid, som vi blev informeret om fra starten er endnu ikke gået. Vi afventer svar.

Ad 5. Grønt udvalg

BF Anlæg er bestilt til at udskifte eller eventuelt fjerne pæle ved vejtræer (flere er knækkede), men de har ikke været her endnu. Kim Vestergaard rykker.

Morten Andersen kontakter BF Anlæg vedrørende næste års aftale inden generalforsamlingen.

Ad 6. Hjemmeside

Designet af hjemmesiden er snart færdig. Anette Nørskov Schultz arbejder på at lægge indhold ind. Målet er at være færdige inden generalforsamlingen.

Ad 7. Eventuelt

Skraldespenden ved boldbanen er nu blevet tømt.

Referent: Anette Nørskov Schultz