

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skovbakkevej.

Sted: Afholdt på Skovbakkevej 91 hos Niels Yde

Tidspunkt: Mandag d.12/4-2010

Til stede: Anette Nørskov Schultz, Hans Thiel, Jacob Bækby Hansen, Morten Andersen og Niels Yde.

1. Konstituering
2. Økonomi og status
3. Post og meddelelser
4. Grønt udvalg
5. Eventuelt

Ad 1. Konstituering:

Bestyrelsen fortsætter som hidtil dvs.

Formand – Hans Thiel

- Foreningens kontaktperson
- Varetager typisk kontakt til Kommunen

Webmaster (& Arkiv for diverse) – Anette Nørskov Schultz

- Vedligehold af hjemmeside inkl. jævnlige nyheder
- Sørge for at referater er på hjemmesiden
- Bestyrelsens "arkiv" – samling af diverse papirer siden opstart af foreningen

Grønt Udvalg's kontakt – Anette Nørskov Schultz

- Medlem af grønnt udvalg – deltage i de 4-6 grønnt udvalgmøder om året
- Sørge for kommunikation frem og tilbage mellem bestyrelsen og grønnt udvalg

Sekretær (Referent) – Jacob Bækby Hansen

- Skrive referat af bestyrelsesmøder – sende som word fil (eller pdf fil) til webmaster
- Koordinere tidspunkt og sted for møder
- Samle punkter til agenda

Kasserer (& Regnskabsarkiv) – Morten Andersen

- Betaling og bogføring
- Kontingentopkrævning
- Regnskab og budget
- Leverandøraftaler – Græssslåning og snerydning – samt forsikringer
- Regnskabsarkiv

Næstformand – Niels Yde

- Velkomstfolder – holde øje med til- og fraflytninger.

Ad 2. Økonomi og status:

Kontingentbetaling til forfald i sidste uge 6/4-2010
Der mangler endnu 25 indbetalinger.
Status for snerydning = 25000kr.dvs. budgettet følges.
Der er endnu ikke modtaget en regning for fejningen.

Ad 3. Post og meddelelser:

Hilde Woelk i nr 114 har henvendt sig grundet Midt-/vest bredbånd.
Området er ikke med i deres planer.
Som udgangspunkt skal husstandene være tilsluttet TDC´s net.
Der er ikke noget til hinder for, at der kan blive oprettet forbindelse til anden operatør, men det er bestyrelsens opfattelse at området er tilstrækkeligt dækket hvad angår telefoni og IT og derfor ikke finder grund til udbygge bredbåndsinfrastrukturen. Morten giver besked.

Skat

Mht. fradrag for forbedringer er der usikkerhed om det endelige beløb i forhold til de grunde der er beliggende nord for stamvejen.
Skat skal holde sig til nogle faste "listepriser" i stedet for de reelle beløb i forbindelse med byggemodningen (fællesarealerne).
Sandsynligvis vil pengene blive udbetalt engang i løbet af året.

Ad 4 Grønt udvalg:

Bøgeplanter+stolper ved "indgangen" til legepladsen ud fra stamvejen er hevet op. Planterne er sat igen men stolperne bliver sat på plads ved næste arbejdsdag.

Stenene ved sivvejen er blevet påkørt. Skubbes på plads ved næste arbejdsdag.

Husstandene nr. 35A, 36A, 58, 60, 62 og 64. har indgivet beplantningsforslag til området ud mod ringvejen mellem Houlkærvej og Røddingvej.

Grønt udvalg har sendt følgende planer videre til bestyrelsen:

- Hindbærkrat mellem nr 38 og nr 58 (6-8 planter)
- 5 frugttræer (Elstar æble, Filipa æble, Belle Boscop æble og 2 kirsebærtræer) samt 6 graner mellem nr 60 og andelsboligerne
- Klynge med Dronningebuske og Klokkebuske (weigela) mellem nr 64 og nr 84 (6 buske ialt)
- Klynge med solbær og ribsbuske mellem nr 62 og nr 86 (3 solbær og 2 ribs)

Planerne er godkendt af bestyrelsen, der dog har bedt grønnt udvalg om at vente med at indkøbe og plante disse nye tiltag indtil der er vished for at vi kan overholde årets budget.

Mht det grønne område overfor fællesområdet er der indhentet tilbud på planter samt anlægsarbejde. Som udgangspunkt får dette område 1.prioritet.

2.prioritet bliver frugttræerne mod syd samt vejtræer.

3.prioritet. De indkomne beplantningsforslag godkendes af bestyrelsen og vil blive indkøbt i år i det omfang det kan holdes inden for budgettet.

Ellengaard entreres.

Det pointeres at der bestilles nogle træer med et større stammeomfang end dem der indgår i tilbuddet så de kommer hurtigere i gang.

Ad 5 Eventuelt:

Kopiering af referat fra generalforsamlingen er på trapperne.

Det tog lidt tid at få det godkendt fra bestyrelsen og efterfølgende få det kopieret.

Det blev diskuteret om referater for generalforsamlingen for fremtiden skal sendes ud elektronisk. Ikke nok er på mailinglisten. Indtil videre fortsættes med papirformen.

Referent: Jacob Bækby Hansen