

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skovbakkevej.

Sted: Afholdt på Skovbakkevej nr.56 hos Hans Thiel

Tidspunkt: Mandag d.22/11 2010

Til stede: Anette Nørskov Schultz, Hans Thiel, Jacob Bækby Hansen, Morten Andersen og Niels Yde.

Agenda:

1. Grønt udvalg
2. Økonomi
3. Byggesag
4. 10 års jubilæumsfest
5. Cykelsti på Røddingvej
6. Genetablering af græsrabatterne
7. Eventuelt

Ad 1. Grønt udvalg

Der har været afholdt arbejdsdag d.6/11 2010 hvor der bl.a. blev sat nye hækplanter og kørt ekstra flis på.

Efterfølgende er de sidste støttepæle til vejtræerne blevet sat op.

Der er ikke blevet skiftet vejtræer. Det kommer sandsynligvis næste år.

De områder der har ønsket ekstra beplantning er indtil videre blevet udsat til det kommende budgetår.

I oktober måned blev legepladsen olieret - fraset det høje tårn.

Det bør for fremtiden nok tilstræbes at olieringen foregår om foråret da det vejrmæssigt vil være lettere at finde egnede dage.

Træerne ved skovbrynet mod Engbakkevej vil blive beskåret sidst på året. Kommunen tager sig af det.

Ad 2. Økonomi

Indtil videre er budgettet fulgt men der refterer stadig nogle enkelte poster.

Ad 3. Byggesag

En beboer fra Skovbakkevej har henvendt sig til grundejerforeningens bestyrelse i det man mente at tilbygningen på nr.89 ikke overholdt lokalplanens bestemmelser.

Det foreslås, at der fra bestyrelsen overfor kommunen gøres opmærksom på det uheldige i ordlyden jfv. § 6.3, som kommunen selv har erkendt har indeholdt en "fejl".

Der ønskes en præcisering af ordlyden, så den ikke giver anledning til misforståelser fremover.

Ad 4. 10 års jubilæumsfest

Der var ikke den store entusiasme mht.fest.
Der er heller ikke det store økonomiske råderum.
Planerne droppes.

Ad 5. Cykelsti på Røddingvej

Morten har været til møde med kommunen og Viborgarkitekterne.
Det er planen at der skal laves cykelsti fra Gl.Ålborgvej og hen til udmundingen af Skovbakkevej ved Røddingvej.
Fra Gl.Ålborgvej og til Nørresøvej Nord skal der være en cykelsti på begge sider af vejen. Det sidste stykke bliver stien dobbeltsporet og forløber på østsiden af vejen.

Ad 6. Genetablering af græsrabatterne

Det besluttes at der vil blive udsendt en rykker til de beboere der endnu ikke har efterkommet bestyrelsens anmodning.

Ad 7. Eventuelt

Der mangler stadig at blive udskiftet et par riste ved nr.77, 95 samt 108.

Huse til salg:

Nr .12, 46, 61, 67, 76, 105