

## **Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skovbakkevej.**

Sted: Afholdt på Skovbakkevej nr. 91  
Tidspunkt: Tirsdag den 22.05. 2012 kl. 20  
Til stede: Anette Nørskov Schultz, Allan Lyngsø, Morten  
Andersen, Niels Yde og Peter Mousing

Ikke til stede:

Agenda:

- Henvendelser til bestyrelsen
- Økonomi ÅTD
- Grønt Udvalg
- Eventuelt

Ad 1: Henvendelser til bestyrelsen.

- Enkelte beboere har i konkret sag ønsket at deltage på et bestyrelsesmøde. Det er drøftet på mødet og bestyrelsen afslår som udgangspunkt beboeres deltagelse på møder. Af hensyn til, at der er tale om en sag, som har verseret igennem længere tid og flere er berørte, så har bestyrelsen dog indvilget i, at et fåtal af beboere deltager på en del af et kommende møde i august.
- Vi har modtaget en klage over en beboer, bruger fællesarealet til opbevaring af diverse legeredskaber m.v. Skellet er ikke markeret med hæk eller anden beplantning, og det drøftes, om grænsen skal markeres ved, at der på fællesarealet plantes en hæk eller anden afgrænsning af skellet.
- Beboer oplyser, at mindre fællesareal mod nord, bag nr. 114 samt andelsboligerne ikke har fået slået græs i 2012. Dette skulle gerne være bragt på plads nu.
- Vi har fået anden henvendelse omkring trailer, som har fået permanent plads på fællesareal. Der appelleres til, at naboerne i fællesskab søger en løsning.

## Ad 2: Økonomi ÅTD

Der er en enkelt husstand i restance, rykkerprocedure er sat iværk. Gaderne er fejlet for sand efter vinteren.

Der er placeret indskud på aftalekonti i to forskellige pengeinstitutter på et og tre års varighed.

Der er i øvrigt ingen negative afvigelser i driften ÅTD.

## Ad 3: Grønt Udvalg

Der er svamp i tårnet på legepladsen. Professionel legepladsleverandør Indu ApS har vurderet på sagen og en udskiftning af de oprindelige dele på tårn og legestativ, som endnu ikke er blevet udskiftet, vil koste op til 37.000 kr. ex. moms. Afholdelse af udgiften søges udskudt 1-2 år.

## Ad 4: Eventuelt

Rendeflise ud for 109 ligger alene i spænd, der er ikke sand under. Problemet er dog umiddelbart mere omfattende. Afløbsrøret er ført et stykke ned i jorden, men ikke tilsluttet kloakeringsnettet. Der er taget kontakt til kommunen, som i sin tid har anlagt vejen og etableret kloakeringen, for at finde en løsning.

Nr. 122 anfører, at der er revner i asfalt ved udkørsel til Røddingvej. Indtil videre er der ikke aftalt yderligere opfølgning på dette.

Referent: Peter Mousing