

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Skovbakkevej.

Sted: Afholdt på Skovbakkevej nr. 66
Tidspunkt: Søndag den 18.03. 2012 kl. 20
Til stede: Anette Nørskov Schultz, Allan Lyngsø, Morten Andersen, Niels Yde og Peter Mousing
Ikke til stede:

Agenda:

1. Konstituering af bestyrelsen
2. Henvendelser til bestyrelsen
3. Økonomi ÅTD
4. Grønt udvalg
5. Eventuelt

Ad 1

Formand Hans Thiel-Nielsen har ønsket at trække sig fra bestyrelsen og derfor er førstesuppleanten Allan Lyngsø blevet medlem af bestyrelsen.

Anette Nørskov Schultz blev valgt som ny formand og webmaster.
Niels Yde blev genvalgt som næstformand og blev kontaktperson til Viborg Kommune.

Allan Lyngsø blev kontaktperson til Grønt Udvalg.

Morten Andersen blev genvalgt som kasserer.

Peter Mousing blev genvalgt som sekretær.

Ad 2

Finn og Marianne Kongsted, nr. 65, har anmodet om tilladelse til at bruge fællesareal til at køre på ifm. ombygning. Bestyrelsen har godkendt dette, forudsat der sker nødvendig reetablering af området og der i øvrigt ikke påføres skader på buske og træer. Det anbefales, at der bruges køreplader. Fællesarealet må ikke bruges til opbevaring af byggematerialer. Bestyrelsen ønsker at få information omkring hvornår byggeriet påbegyndes og afsluttes.

Tilsvarende fremtidige sager vil hver især blive behandlet individuelt, således denne afgørelse ikke nødvendigvis danner praksis for fremtiden.

Der har været en henvendelse fra en beboer, som påpeger at en anden beboer gennem lang tid har opbevaret genstande udenfor sin matrikel. Bestyrelsen vil generelt indskærpe, at dette ikke er tilladt. Samtidig foreslår bestyrelsen Grønt Udvalg, at identificerede genstande udenfor matriklerne som vil blive flyttet ind til ejerne på arbejdsdagene.

Ad 3

Ingen negative overraskelser i økonomien. Der er afholdt 4.188 kr. til beskæring over imod Engbakkevej. Den milde vinter har holdt udgifterne til snerydning nede.

Der påtænkes at binde ca. 500.000 kr. i vejfonden med lidt længere horisont, 2-3 år. Ca. 250.000 kr. bindes maks. et år.

Ad 4

Bestyrelsen anbefaler, at det indtil videre fastholdes, at hele området indkaldes til arbejdsdagene. Det kommunikeres, at forventningen til de enkelte grundejere er, at de hver især møder mindst én gang i årets løb til arbejdsdagene.

Der tales om det hensigtsmæssige i, at lave nogle anderledes indkaldelser end nu, for at skabe mere opmærksomhed omkring arbejdsdagene.

Ad 5

Beboere har påpeget, at der på første vej til højre, når man kommer nede fra Røddingvej, er sunket fliser ved kloakken. Allan besigtiger stedet sammen med part, som tager bestik af, om det skal gøres yderligere.

Til salg er p.t. 30A, 32C, 35 og 61

Referent:

Peter Mousing